

**SAŠA STIPIĆ**  
**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
**Ladislava Štritofa 14**  
**10000 Zagreb**  
**Mob: 092/359-9945**  
**E-mail: stipicconsult@gmail.com**

---

U Zagrebu, 12.06.2023. godine

St-389/2023

STOA GRADNJA j.d.o.o.  
Ladimirevci, Matije Gupca 51  
OIB: 50026112057

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

**PREDMET: Izvještaj privremenog stečajnog upravitelja o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka**

VEZA: Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku od 19.05.2023. godine

#### I OPĆI PODACI O DRUŠTVU

- \* Tvrtka je upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod nazivom STOA GRADNJA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge
- \* Skraćena tvrtka/naziv: STOA GRADNJA j.d.o.o.
- \* Sjedište: Ladimirevci (Grad Valpovo), Matije Gupca 51
  
- \* Osnivači/Članovi društva:  
BORIS NOVOSELIĆ, OIB: 13459410962  
Ladimirevci, Oslobođenja 18  
- jedini član j.d.o.o.
  
- \* Osobe ovlaštene za zastupanje:  
BORIS NOVOSELIĆ, OIB: 13459410962  
Ladimirevci, Oslobođenja 18  
- jedini član j.d.o.o.
  
- \* Temeljni kapital: 10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)
- \* Pravni oblik: jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

Kao privremeni stečajni upravitelj, do dana sastavljanja ovog Izvješća, nisam uspio stupiti u kontakt sa osobom ovlaštenom za zastupanje, a kako bi izvršio uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju, temeljem rješenja Naslovnog suda, niti sam uspio pribaviti podatak tko je za dužnika vodio poslovne knjige.

Zadnji financijski izvještaj predan za 2022. godinu:

iznosi u kunama

**Na dan: 31.12.2022.**

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	-	-	
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	-	60.542	
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	-	-	
II. MATERIJALNA IMOVINA	-	24.994	
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	-	30.063	
IV. POTRAŽIVANJA	-	5.485	
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	-	-	
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	-	-	
I. ZALIHE	-	-	
II. POTRAŽIVANJA	-	-	
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	-	-	
IV. NOVAC U BANC I BLGAJNI	-	-	
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	-	-	
E) UKUPNO AKTIVA	-	60.542	
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-	
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE	-	-28.160	
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	-	10	
II. KAPITALNE REZERVE	-	-	
III. REZERVE IZ DOBITI	-	-	
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	-	-	
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I	-	-	

[illegible]

## 1. Imovina

Dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.

Dužnik prema uvjerenju nadležene Stanice za tehnički pregled nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema dostupnim podacima dužnik nije raspolagao nekretninama u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

## 2. Obveze

Prema Potvrdi FINE od 09.06.2023. godine dužnik ima nepodmirene obveze evidentirane u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje u iznosu od 6.229,27 EUR te je u neprekidnoj blokadi 143 dana.

## IV ZAKLJUČAK

Imajući u vidu ukupnu poslovnu situaciju u društvu smatram kako nema izgleda za nastavak poslovanja dužnika; društvo je obustavilo poslovanje.

Smatram da ne postoji nikakova sumnja u postojanje dužnikove nesposobnosti za plaćanje (insolventnost), a što je vidljivo iz potvrde Fina-e.

Prema dostupnim podacima dužnik nije vlasnik niti nekretnina niti motornih vozila.

Prema iznesenom privremeni stečajni upravitelj dostavlja svoj zaključak kako slijedi:

- ispunjeni su stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje (insolventnost) sukladno čl. 6. st. 1. i 2. Stečajnog zakona,
- prezaduženosti sukladno čl. 7. Stečajnog zakona;
- imovina stečajnog dužnika nije dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Slijedom navedenog privremeni stečajni upravitelj predlaže da Naslovni sud donese rješenje o otvaranju i istodobnom zaključenju stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj  
Saša Stipić

Privitak:

- Financijski izvještaj za 2022. godinu
- Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
- Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila
- Dopis privremenog stečajnog upravitelja zakonskom zastupniku dužnika
- Dopis odjela za katastar nekretnina Valpovo